

Compte-rendu du CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{er} FEVRIER 2022

Présents :

BESLON Laurent	HERMON Jean-Pierre
DE SAINT JORES Sylvain	HOREL Jacques
DEDIEU Alain	HUE Thierry
DELANGLE Emilie	LAMOUREUX Anne
DELARUE Céline	LARCHER Hélène
DESMONTS Catherine	LAVEILLE Denis
DOUARD Christelle	LEBOUTEILLER Mélanie
DUMOTTIER Angélique	LEBRETON Sébastien
FOULON Franck	LEGLINEL Lydie
GATE Denis	MEISS David
GAUMONT Nicole	RICHARD Michel
	RICHARD Jocelyne

Absents

Céline Delarue

Pouvoirs

Aucun

Nombres de membres			
Afférents	Présents	Nombre de pouvoirs	Nombre de voix pouvant s'exprimer.
23	22	0	22

Secrétaire de séance :

1) Lecture succincte et Approbation du compte- rendu du conseil municipal du 13 janvier 2022

Observations : Aucune

Pour 22	Contre :0	Abstentions :0
---------	-----------	----------------

2) Bilan -séminaire sur la politique de la commune

Rapporteur : Monsieur le Maire

- Power point

Observations : Le conseil municipal s'est réuni le mardi 20 janvier afin de réaliser le bilan sur les deux années passées et également définir les projets à long et moyen terme. Différents thèmes ont été abordés comme le tourisme, le développement durable, la jeunesse, la culture, le développement économique.

	Constat	Nos orientations	Nos projets
Tourisme	Camping et aire naturelle et aire de camping-car La Vire et ses abords Chemin de halage Chemins de randonnées et vélos Locations de vélos électriques Balades culturelles Hébergements touristiques divers Canoë kayak Mur à abeille Sites remarquables (la chapelle sur Vire , église de pleines-œuvres, grotte du diable)	Maintenir cette offre en 2* Faire connaitre davantage	Camping de Pont-Farcy Améliorer l'accueil des camping-cars dans le camping de Pont-Farcy Entretien voire rénover le bâti quand nécessaire Développer le hors-saison et la location pour séminaires... Communiquer davantage pour tout! Voir développer le volet tourisme en mairie + pub sur google Répertoire et cartographier les chemins de randonnées sur PF/PO Aménagement du site Pinel Organiser des balades nature à thème
	Constat	Nos orientations	Nos projets
Développement durable	Zéro phyto Travaux d'isolation des bâtiments communaux Réseaux de chaufferie bois Bornes pour véhicules électriques Cheminement doux vers la Vire Engazonnement des cimetières	Eclairage public à remplacer Plantations arbres dans la commune	Rénovation en LED Balade <u>éco-citoyenne</u> Commission des haies : conseils et surveillance

	Constat	Nos orientations	Nos projets
Développement économique	Belles entreprises locales Carrière de Tessy Site Véolia + recyclage Commerces : bon +++ Vitrines vides : vision – <u>Baoli's</u> => services +++	A conserver A voir pour le futur A surveiller sur l'avenir	Projet <u>Tritout</u> Rénover secteur pont de Domjean/ à côté de Mme Lemoine Aménager place de Fervaches Aménager Route de Villebaudon Panneaux de sortie de bretelles d'autoroutes Développement commerces sur PF Développement commerces : opticien ? Vitrines éphémères ? Autocollants sur vitrines vides ? Recherche un très bon restaurant sur Tessy Attirer sur le marché : musique ? Lotissement Favoriser le développement économique : <ul style="list-style-type: none"> - se rapprocher de Domjean - Zone de <u>Bourlajeu!</u> - Derrière l'entreprise Guérin +++ - Fervaches => CPL bois

	Constat	Nos orientations	Nos projets
Enfance / Jeunesse / Familles	<p><u>Le positif</u> Saison culturelle + Animations + Festival = Culture +++ CMJ + Autoroute + Beaucoup de services ++ santé + Halage = bcp de familles = beaucoup d'interruptions entre TSV et PF</p> <p><u>Le négatif</u> Manque de logements/lotissements – Vieillessement populations – Baisse effectifs école –</p>	<p>Attirer des jeunes familles Valoriser chemin du halage + écluse => historique Trouver des professionnels de santé</p> <p>Intégrer le CMJ dans les associations et dans les bureaux de club</p> <p>Maintenir les familles Quels terrains disponibles => communiquer la liste aux élus</p> <p>Parcours sportifs</p> <p>Aire de covoiturage Pont-Farcy</p> <p>Restauration collective en lien avec les résidences</p> <p>Provoquer le lien avec les communes voisines (écoles...)</p> <p>SDF Tessy = à travailler</p>	<p>Problème maison Jolivet</p> <p>Orthophoniste / dentiste Logement de santé à rénover</p> <p>Lieux publics avec espaces verts Kiosk => sur le terrain Pinel Expos photos le long du chemin du halage Skate-park Abri pour les jeunes au niveau du city-park ou ouvrir les vestiaires de Pont-Farcy Camping=> Pont-Bailey => abri=> carport Diagnostics sur les tranche d'âges Fibre pour tous</p> <p>=> Étude en cours : faisabilité ? Pour qui ?</p> <p>A quand les travaux sur la SDF TSV Quelle rénovation pour la SDF de PF?</p>

	Constat	Nos orientations	Nos projets
Solidarité	<p>Pôle des solidarités ++ CCAS Banque alimentaire</p> <p>MARPA / Résidence ++</p> <p>Solidarités après les cours</p> <p>De moins en moins de bénévoles</p> <p>Elus investis dans leur commune +++</p> <p>Maison de santé +</p> <p>Solidarité en temps de canicule / neige</p> <p>Accueil des nouveaux arrivants</p>	<p>Très reconnu / beaucoup de permanences de partenaires</p> <p>Créer un vivier de bénévoles</p> <p>Créer un registre</p> <p>Comment les accueillir ?</p>	<p>Aide aux familles / développer l'aide (produits de 1^{ère} nécessité) Rôle du PDS : budget / aides / bourse aux vêtements / portage de repas / chauffeurs bénévoles</p> <p>Difficulté du recrutement Veiller au remplissage Aménagement extérieur de RMB (tables + kiosques...) Agrandir la résidence ? Collège privé ?</p> <p>Refaire des ateliers participatifs</p> <p>Faire un livret d'accueil et les inviter aux vœux pour les présenter</p>

	Constat	Nos orientations	Nos projets
Services publics	<p>Maison France Services +++</p> <p>Mairie+</p> <p>Transports publics => TAD + covoiturage</p> <p>Conseiller numérique</p>	<p>A garder absolument + APC + CNI/passeports</p> <p>Offres de service à maintenir (samedi matin) Étoffer le coin tourisme</p> <p>Tous publics surtout les personnes âgées</p> <p>Fusion de communes : garder et développer les services publics</p>	<p>Sur PF => voir point poste chez un commerçant.</p> <p>Externaliser les services à la MARPA</p>

3) Personnel communal

Rapporteur : Catherine Desmonts

- Mouvement du personnel

Stéphane DUROY sera titularisé à compter du 1^{er} juin.

4) Point Saint Lô Agglo

Rapporteur : Jacques Horel

- Point Ordures ménagères

Jeudi 3 février aura lieu une réunion avec Saint Lô Agglo dans les locaux de la mairie. Un point sera réalisé sur la mise en place des bacs en cours depuis le début d'année. Un recensement permettra de lister les personnes n'ayant pas été livrées de leurs poubelles et d'échanger sur les difficultés rencontrées par les habitants.

Rapporteur : Jocelyne Richard

- PLUi

Il doit être réalisé avant le 25 février l'identification des éléments paysagés sur la commune. Une réunion est nécessaire, ce sera également l'occasion de valider sur plan les zones naturelles et agricoles. La réunion est fixée au mardi 22 février à 20h00.

5) Point Atelier des territoires

Rapporteur : Monsieur le Maire et Jocelyne Richard

Pour rappel le 7 et 8 février aura lieu sur la commune de Tessy Bocage un atelier des territoires : visite de la commune, échanges avec les entreprises et les commerces, différentes tables rondes... Une restitution aura lieu dans quelques mois.

Cette démarche prise en charge par la DDTM confortera le rôle de centralité de la commune.

6) Devis

Rapporteur : Monsieur le Maire

Lieu	Entreprise	Montant	Décision
Chemins de randonnées	IPE	6 722,20€	Adopté
Création de bateaux	Entreprise Lemonnier	2 429€	Adopté

7) Dates à retenir

- Commission finances : le 2 février 2022
- Réunion avec les commissions de la commune le 17 février à partir de 16h30 afin de recenser les besoins en fonctionnement et en investissement. Cela aidera à la construction du budget de 2022.
- Conseil municipal : le 1^{er} mars 2022
- Réunion des finances le 22 mars

8)- Questions diverses

- Monsieur le Maire rappelle l'importance de compléter le dossier sécurité de la commune après chaque intervention.
- Ouverture du camping le 15 avril. Alain Dedieu va prendre rendez-vous avec Stéphane afin d'organiser la préparation du site et de ses locaux pour débuter dans les meilleures conditions la saison.
- Laurent Beslon a rencontré deux personnes souhaitant installer une Maison d'assistance maternelle (MAM) sur la commune de Tessy Bocage. Ces personnes sont à la recherche d'un local.
- Jacques Horel souhaite réunir la commission des cimetières maintenant que l'enregistrement des concessions dans le logiciel arrive à sa fin.
- Laurent Beslon annonce que le Tessy Potin est disponible pour sa distribution aux habitants de la commune. Pour rappel cette distribution est réalisée bénévolement par les conseillers municipaux.

Fin de la séance à 22h00.