

COMMUNE NOUVELLE

FERVACHES

TESSY sur VIRE

1er janvier 2016



Rappel chronologique

- Présentation le 2 mars 2015 par Philippe Bas (senateur), Gilles Beaufils (conseiller général), Michel Richard (maire de Tessy) de la LOI Jacques Pelissard.
- Echange entre les maires de Tessy et de Fervaches, ainsi que des adjoints et chargés des finances le 17 Avril 2015
- Discussion au sein du conseil de Fervaches en Avril, mai et juin
- Réunion des 2 conseils municipaux le 30 juin 2015
- Vote de la décision par le conseil de Fervaches le 10 juillet 2015 et le 7 juillet 2015 par Tessy sur Vire.

Des territoires contigus reliés par la VIRE

Tessy sur Vire :

- 1590 ha
- 1433 habitants
- Des reliefs prononcés
- Un paysage bocager
- La VIRE
- 2 affluents de la Vire :
Le Fincel, le Heudein

Fervaches

- 489 ha
- 404 habitants
- Equilibre entre relief et plateau
- Une dominance bocagère
- La VIRE
- 2 affluents de la Vire :
Le Marqueran, le Heudein

Un bassin de Vie économique au quotidien

Tessy sur Vire :

- De nombreux commerces de détails de QUALITE
- Des restaurants, des bars
- Une superette
- Deux garagistes auto
- Un notaire
- Deux Banques
- La poste
- Service Des routes Départementales

Fervaches :

- Une épicerie multi-service avec dépôt de pain, gaz et carburant, tabac...
- Un garagiste auto
- Une Crêperie

Un bassin d'emploi

Tessy sur Vire

- Emplois industriels : Zanello, Guerin,
- Emplois artisanaux : Plandière,
- Emplois induits : services, santé, artisans, commerçants
- Emplois agricoles
- Recyclage des déchets (Veolia)

Fervaches

- Emplois industriels : CPL bois
- Emplois induits : services, artisans, commerçants
- Emplois agricoles

Un bassin sportif culturel et associatif

Tessy sur Vire

- Clubs de sport et équipements (2 salles récentes, terrain éclairé...)
- Théâtre-ciné-salle des fêtes (restauré)
- Espace culturel : Utopik
- Une bibliothèque
- Club des aînés
- Comité des fêtes
- Activités sportives offertes par les sentiers :

Marche, course, VTT....

Fervaches

- Club des aînés
- Comité des fêtes
- Une salle de convivialité
- Activités sportives offertes par les sentiers et la nature :
Marche, course, VTT, canoë....

Santé-Education-Protection

Tessy sur vire

- Ecole primaire public et privé
- Un collège public et privé
- Un pôle médical
- Une maison de retraite
- Résidence des bords de Vire
- Une Gendarmerie
- Un Centre de secours

Fervaches

- Fermeture de l'école en 1983

Les ATOUTS de la Commune nouvelle

- Pérennisation des services publics :
 ECOLE, POSTE, MAIRIE
- PESER « plus » par le nombre d'habitants (1869) auprès des administrations
- NEUTRALISER les dépenses par mise en commun des achats, du personnel communal et la mutualisation des moyens
- Ouverture de la MAIRIE : 6 jours/semaine
- Avantage financier : empêcher la baisse des dotations (DGF, DP) de 14,86 % sur 3 ans et profiter de la BONIFICATION de 5 % pour les communes de + 1000 hab.
- Dynamiser l'emploi du bassin grâce à la ZONE artisanale du plateau de Fervaches (derrière CPL bois).
- Défendre notre RURALITE (représentativité des communes rurales auprès des administrations)

Budgets : recettes fiscales 2014

Tessy sur Vire

- Recettes fiscales

| | |
|------|-----------|
| TH | 100 293 € |
| TFB | 129 334 € |
| TFNB | 41 761 € |

- Excédent de fonctionnement
+ 207 459 €
- Déficit d'investissement
- 48 528 €

Fervaches

- Recettes fiscales

| | |
|------|----------|
| TH | 14 226 € |
| TFB | 21 527 € |
| TFNB | 9 879 € |

- Excédent de fonctionnement
+ 122 888 €
- Excédent d'investissement
+ 36 488 €

Budget : autres recettes

Tessy sur Vire

- Location :
 - Cabinet médical :
11820 € (*cabinet non complet*)
 - AUTRES : Camping,
Bibliothèque, Salle des Fêtes

Fervaches

- Location :
 - Habitat : 37 150 €
 - Autres : salle des fêtes

Les dotations

Fervaches

| | DF | DSR | DNP | |
|------|-------|------|------|--------------|
| 2013 | 40223 | 7318 | 8012 | 55553 |
| 2014 | 32706 | 5464 | 5209 | 43379 |
| 2015 | 29035 | 5562 | 3157 | 37754 |

Tessy sur Vire

| | DF | DSR | DNP | |
|------|--------|-------|-------|---------------|
| 2013 | 224822 | 75185 | 54914 | 354921 |
| 2014 | 171135 | 77523 | 19428 | 268086 |
| 2015 | 148585 | 79480 | 13382 | 241447 |

TESSY + FERVACHES

| | DF | DSR | DNP | |
|------|--------|-------|-------|---------------|
| 2015 | 177620 | 85042 | 16539 | 279201 |

TESSY BOCAGE

| | DF | DSR | DNP | |
|------|--------|-------|-------|---------------|
| 2015 | 186501 | 85042 | 16539 | 288082 |

Budget : Les Encours et Ratio

- Tessy sur Vire (2013)

- Encours de la dette
1 658 000 €
- Encours de la dette/hab :
1121 €
- Annuité de la dette/hab :
136 €
- capacité de
désendettement : 7.7 an

- Fervaches (2013)

- Encours de la dette
566 000 €
- Encours de la dette/hab :
1451 €
- Annuité de la dette/hab :
103 €
- capacité de
désendettement : 9.1 an

Source : Journal du Net.com

Charte :

Identification de la commune nouvelle

Proposition :

- Tessy la nouvelle
- Tessy la Vire
- **Tessy Bocage**
- Tessy Village
- Tessy sur Vire
- Tessy

La charte de la commune nouvelle : LE FONCTIONNEMENT

- La mairie sera basée à Tessy sur Vire
- Une permanence sera maintenue à Fervaches (fréquence à définir)
- De 2016 à 2020, les 2 conseils seront réunis et un maire sera désigné pour représenter la nouvelle commune. Chaque commune conserve un maire délégué jusqu'en 2020.
- Les associations, les clubs, les fêtes patronales, tout ce qui fait l'identité d'un village sera maintenu à l'identique.
- Maintien des lieux de culte et de prières.

La charte de la commune nouvelle : LES PROJETS

Tessy

PAS de gros investissements à réaliser...

- Eclairage public
- Restauration Voirie communale à poursuivre
- Aménagement paysagers des lotissements

Fervaches

- Améliorer la salle de convivialité (accès, WC, cuisine...)
- Aménagement du bourg pour ralentir le flux des véhicules
- Enrobage de la route du lotissement
- Numérotation des maisons

Après 2020

- Le nombre de conseillers sera de 23 et non 19 (sur-représentativité)
- Il n'y aura plus qu'un seul maire et éventuellement 2 maires délégués si le nouveau conseil le décide.